



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA PROSTOR IN GRADITEV

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 74 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mnvp@gov.si

www.mnvp.gov.si

Butala Vincenc

e-naslov: Vincenc.Butala@fs.uni-lj.si

Številka: 35100-829/2025-2560/2

Datum: 17. 11. 2025

Zadeva: **Odgovor glede obvezne rabe tehnične smernice TSG-1-004**

Spoštovani!

V e-dopisu z dne 26. 9. 2025 zastavljate naslednji vprašanja:

»Ker se mnenja razhajajo, prosim za tolmačenje oziroma odgovora:

1. Ali je tehnična smernica TSG-1-004:2022, navedena v 7. členu Pravilniku o učinkoviti rabi energije v stavbah, obvezna za uporabo?
2. Ali so (privzeti) standardi (SIST) navedeni v tej tehnični smernici obvezni za uporabo?»

Na vaš dopis smo pripravili naslednji odgovor:

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 70/22, 161/22, 129/23 in 103/24, v nadaljevanju: PURES-3)

- v prvem odstavku 7. člena določa: »TSG-1-004 določa gradbene ukrepe oziroma rešitve za doseganje energijske učinkovitosti stavb, s katerimi so izpolnjene zahteve tega pravilnika. TSG-1-004 določa tudi metode in poenostavitve ter robne pogoje, ki se uporabijo pri določitvi kazalnikov energijske učinkovitosti stavb«,
- v drugem odstavku pa »Če so pri gradnji stavb v celoti izpolnjene zahteve in doseženi ukrepi oziroma rešitve, navedene v tehnični smernici iz prejšnjega odstavka oziroma v dokumentih, na katere se TSG-1-004 sklicuje, velja domneva, da stavba izpolnjuje zahteve tega pravilnika«.
- Vsebina tretjega odstavka 7. člena PURES-3 je: »Glede izpolnjevanja zahtev energijske učinkovitosti stavb se lahko namesto ukrepov in rešitev, navedenih v TSG-1-004, iz prvega odstavka tega člena uporabijo:
 - rešitve iz drugih tehničnih standardov, tehničnih smernic, tehničnih specifikacij ali drugih dokumentov, ki dosegajo najmanj takšne ravni zahtev, kot so določene s standardi mandata Evropske komisije M/480, ali
 - rešitve zadnjega stanja tehnike, ki zagotavljajo vsaj enako raven energijske učinkovitosti stavb, kot je določeno s TSG-1-004, pri čemer je treba izpolniti tiste

zahteve TSG-1-004, na katere se ta pravilnik izrecno sklicuje in jih je treba upoštevati pri doseganju predpisanih kazalnikov energijske učinkovitosti stavb».

- Vsebina četrtega odstavka 7. člena PURES-3 pa je: »Če se za zagotavljanje energijske učinkovitosti obravnavane stavbe uporabijo ukrepi in druge rešitve iz prejšnjega odstavka, je treba zaradi medsebojne odvisnosti posameznih rešitev in ukrepov te uporabiti v celoti«.

PURES-3 v 7. členu torej ne določa obvezne rabe tehnične smernice TSG-1-004 Energijska učinkovitost stavb razen v tistih delih, na katere se PURES-3 izrecno sklicuje. To pomeni, da se energijske lastnosti stavb lahko določi tudi na podlagi rešitev opredeljenih v drugih tehničnih smernicah, tehničnih standardih, tehničnih specifikacijah ali drugih dokumentih, tudi rešitvah zadnjega stanja tehnike, če je zagotovljeno, da so dosežene vsaj enake energijske lastnosti stavbe, kot to opredeljeno v TSG-1-004. Je pa treba izpolniti vsaj tiste zahteve TSG-1-004, na katere se PURES-3 izrecno sklicuje, kot je to določeno v 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12. in 21. členu PURES-3, iz tega pa je razbrati, da so obvezni predvsem tisti deli TSG-1-004, ki opredeljujejo robne pogoje.

Iz navedenega posledično izhaja, da tudi uporaba EPB tehničnih standardov, ki so navedeni v TSG-1-004, oziroma so opredeljeni z Mandatom EK M/480 ni obvezna, razen v primeru, ko se na njih sklicuje PURES-3. To so standardi, navedeni v 5. členu.

Če se energijske lastnosti stavb določijo z neuporabo priporočenih metod, ki jih opredeljuje TSG-1-004, je treba opraviti pregled projektne dokumentacije za izvedbo gradnje, kot to določa 41. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNSPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25).

Lep pozdrav!

Saša Galonja
vodja
Sektorja za sistem prostora in graditve

Poslano: naslovniku na e-naslov